بسم الله الرحمن الرحيم

HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION
C-793/2008

ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް
ހުޅުމާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

ނަންބަރު: **HDC(161)-SPM/IU/2024/246**

އިޢުލާން

ހުޅުމާލެ ފޭސް 2 އިން ސިނާޢީ (ލައިޓް އިންޑަސްޓްރިއަލް) ބޭނުމަށް ބީލަމުގެ އުސޫލުން ބިން ވިއްކާ ގޮތް:

ހުޅުމާލެއިން ސިނާޢީ (ލައިޓް އިންޑަސްޓްރިއަލް) ބޭނުމަށް ބީލަމުގެ އުސޫލުން ބިން ގަތުމުގެ ފުރުޞަތު ހުޅުވާލުމަށް މި ކޯޕަރޭޝަނުން އާންމުކޮށްފައިވާ ނަންބަރު HDC(161)-SPM/IU/2024/226 އިޢުލާނާއި ހަވާލާދީ ދަންނަވަމެވެ. ހުޅުމާލެ ފޭސް 2 ގެ 'އިންޑަސްޓްރިއަލް ޒޯން' ގެ ގޮތުގައި ތަރައްޤީކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ސަރަހައްދުން ބިން ވިއްކުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ބީލަމުގެ އަގު އަދި ވިއްކުމަށް ހުޅުވާލި ބިންތަކުގެ ބޮޑުމިނަށް ބަދަލުގެނެވިފައިވާ ކަމުގައި ދަންނަވަމެވެ. މީގެއިތުރުން، ބިން ވިއްކުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ އުސޫލުތަކާއި އިތުރު ތަފްސީލު ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި އެވަނީއެވެ.

ބީލަމުގެ އުސޫލުން ބިން ވިއްކުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ އުސޫލު:

- މީލާދީ ގޮތުން 18 (އަށާރަ) އަހަރު ފުރިފައިވާ ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަމުގައިވުން ނުވަތަ؛
- ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ 100% ދިވެހިންގެ ހިއްސާ އޮންނަ ކުންފުންޏެއް ކަމުގައިވުން
- ބިޑަށް ފޯރާ އަގަކީ އަކަފޫޓަކަށް 5،500ރ (ފަސްހާސް ފަސްސަތޭކަ ރުފިޔާ)

ބީލަމުގެ އުސޫލުން ބިން ވިއްކުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ މަރުޙަލާތައް:

- މަރުޙަލާ 1: ޕްރީބިޑް މީޓިންގާއި ސައިޓް ވިޒިޓް ބާއްވާ އެކްސްޕްރެޝަން އޮފް އިންޓްރެސްޓް (އީ.އޯ.އައި) ހުށަހެޅުން
- މަރުޙަލާ 2: އެއް ފަރާތަކުން ވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކުން އީ.އޯ.އައި ހުށަހަޅާފައިވާ ނަމަ، އޮކްޝަނަކުން ބިޑު ކުރުން

ޝައުޤުވެރިވާ ފަރާތްތަކުން، ބީލަމުގެ އުސޫލުން ބިން ގަތުމަށް އެދި ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ އޮންލައިން ޕޯޓަލް https://bids.hdc.mv މެދުވެރިކޮށެވެ. އެހެންކަމުން، މި އިޢުލާނުގެ ދަށުން ބިން ގަތުމަށް އެދޭ ފަރާތްތަކުން މި ޕޯޓަލްގައި ރަޖިސްޓަރީކޮށް މި އިޢުލާނާއެކު ޝާއިޢުކޮށްފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހާއި އެއްގޮތަށް ބިމަށް ހުށަހަޅާ ފުރުޞަތު މިއަދުން ފެށިގެން ހުޅުވާލެވިފައިވާ ކަމުގައި ދަންނަވަމެވެ.

އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް މި ކޯޕަރޭޝަނުގެ ހޮޓްލައިން 1516 އަށް ގުޅުއްވުން އެދެމެވެ.

19 ރަބީޢުލްއާޚިރު 1446ހ

22 އޮކްޓޫބަރު 2024މ.

HDC Building, Hulhumalé, Republic of Maldives
Post Code: 23000
Hotline 1516 T +960 335 3535
E hello@hdc.mv W www.hdc.mv

IAS ACCREDITED Management Systems Certification Body MSCB-118
ISO 9001:2015