

ՀՀ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՆՍՏՐԱԿՏԻ ՎՈՐԱԿԱՆԱԿԱՆ ԿՈՐԹԵԿՏԻՆԳ

Պատճեն: 09 Հ.թ. 2024

Պատճենի համար: HDC(161)-SPM/IU/2024/89 (մեծ)՝

1. Պայմանագրի կնքման օրը:

- 1.1. Կնքման օրը՝ 18 (աճյուն) ամիս օրվա ընթացքում միջին ամսական ընդհանուր արժեքով:
- 1.2. Կնքման օրը՝ մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով:

2. Պայմանագրի կնքման օրը:

- 2.1. Կնքման օրը՝ (մեծ)՝:
 - 2.1.1. Կնքման օրը: 4,500 մ. (մեծ) օրվա ընթացքում:
 - 2.1.2. Կնքման օրը: 4,000 մ. (մեծ) օրվա ընթացքում:
- 2.2. Կնքման օրը՝ մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով:
- 2.3. Կնքման օրը՝ մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով:

3. Պայմանագրի կնքման օրը:

- 3.1. Կնքման օրը՝ 1 - մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով:
 - 3.1.1. Կնքման օրը՝ մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով: <https://bids.hdc.mv> կայքի միջոցով կնքման օրը՝ մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով:
 - 3.1.2. Կնքման օրը՝ մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով:
 - 3.1.3. Կնքման օրը՝ մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով:
- 3.2. Կնքման օրը՝ 2 - մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով:
 - 3.2.1. Կնքման օրը՝ մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով:
 - 3.2.2. Կնքման օրը՝ մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով:
 - 3.2.3. Կնքման օրը՝ մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով:
 - 3.2.4. Կնքման օրը՝ մեծ քանակությամբ առաջադրված 100% միջին արժեքով ընդհանուր արժեքով:



3.3. עיקרי התכנון והבנייה

3.3.1. גובה הקניון והצפיפות המרבית (מספר יחידות דיור) ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.3.2. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

• גובה הקניון ייקבע על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

• עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

• עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.3.3. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.3.4. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.3.5. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.3.6. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.3.7. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.3.8. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.4. עיקרי התכנון והבנייה - 1

3.4.1. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.4.2. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.4.3. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.4.4. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.4.5. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.

3.4.6. עיקרי התכנון והבנייה ייקבעו על ידי התוכנית המקומית או על ידי התוכנית הארצית.



3.4.7. Կառավարման մեթոդական ցուցիչի հիման վրա կատարվող համակարգի մշակման և կիրառման համակարգի մշակման արդյունքում կատարվող աշխատանքները կատարվում են 3.4.7.1-ում նշված ժամկետում և 3.4.7.2-ում նշված ժամկետում 30 (երեսներ) օրվա ընթացքում:

3.4.7.2 Կառավարման մեթոդական ցուցիչի հիման վրա կատարվող աշխատանքները կատարվում են 25% արագությամբ և 14 (չորս) օրվա ընթացքում: Կառավարման մեթոդական ցուցիչի հիման վրա կատարվող աշխատանքները կատարվում են 90 (չորսասուներկու) օրվա ընթացքում:

3.5. Կառավարման մեթոդական ցուցիչի 2

Կառավարման մեթոդական ցուցիչի (3 օրվա ընթացքում)

3.5.1. Կառավարման մեթոդական ցուցիչի հիման վրա կատարվող աշխատանքները կատարվում են 10 (մեկ) օրվա ընթացքում 1 (մեկ) օրվա ընթացքում:

3.5.2. Կառավարման մեթոդական ցուցիչի հիման վրա կատարվող աշխատանքները կատարվում են 12:00 օրվա ընթացքում 3 (երեք) օրվա ընթացքում:

3.5.3. Կառավարման մեթոդական ցուցիչի հիման վրա կատարվող աշխատանքները կատարվում են 1 (մեկ) օրվա ընթացքում:

3.5.4. Կառավարման մեթոդական ցուցիչի հիման վրա կատարվող աշխատանքները կատարվում են 1 (մեկ) օրվա ընթացքում:

3.5.5. Կառավարման մեթոդական ցուցիչի հիման վրա կատարվող աշխատանքները կատարվում են 1 (մեկ) օրվա ընթացքում:

3.5.6. Կառավարման մեթոդական ցուցիչի հիման վրա կատարվող աշխատանքները կատարվում են 15 (հինգ) օրվա ընթացքում:

Կառավարման մեթոդական ցուցիչի (3 օրվա ընթացքում)

3.5.7. Կառավարման մեթոդական ցուցիչի հիման վրա կատարվող աշխատանքները կատարվում են 3 (երեք) օրվա ընթացքում:

3.5.8. Կառավարման մեթոդական ցուցիչի հիման վրա կատարվող աշխատանքները կատարվում են 3 (երեք) օրվա ընթացքում:



01 ބަޔާން

ސަލާމަތް

Letter of Guarantee/Bid Security

WHEREAS, (Name of Bidder, NID Number) (hereinafter called "the bidder") has submitted their bid dated (date of submission of bid) to bid for a Land in Hulhumalé Phase 2 (hereinafter) called the "Bid".

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We (name of bank) having our registered office at (address of bank) (herein after called "the bank") are bound unto the Housing Development Corporation of the Republic of Maldives (herein after called "Land Owner" in the sum of MVR 500,000.00 (Five Hundred Thousand Maldivian Rufiyaa) for which payment well and truly to be made to the said Land Owner, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

Sealed with the Common Seal of the said Bank this (bid opening date) day of 2024.

The condition of this obligation is:

- i. If the bidder withdraws the bid at any stage after submitting an EOI.
- ii. If the bidder fails or refuse to make the payment.
- iii. If the bidder requests to set this guarantee as part of the payment.

We undertake to pay to the Land Owner up to the above upon receipt of his first written demand, without the Land Owner having to substantiate his demand, provided that in his demand the Land Owner will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of the above condition.

This Guarantee will remain in force up to including the date (13 months from the issuance date) after the deadline for submission of this Guarantee or as it may be extended by the Land Owner, notice of which extension(s) should be given to the Bank. The extension should be approved and accepted by the bank and duly acknowledged by the bidder.

Notwithstanding anything here above contained, our liability under this guarantee is restricted to of MVR 500,000.00 (Five Hindred Thousand Maldivian Rufiyaa), and will expire from the date of issuance of this Guarantee on (13 months from the issuance date). Unless a claim is lodged against us in writing on or before that date, our liability under this Guarantee will cease without any further notice to you

(Seal and signature of the bank / financial institution)

5 ބަޔާން

